

Ville de Fort-de-France : Présentation du Plan de référence du front de mer

Le jeudi 26 février 2017 à 11h en Mairie (salle du Conseil Municipal, 6^{ème} étage)



Extrait : Planche 8A, Le Plan de référence, un véritable "Démonstrateur" de Coeur de Ville, avec des actions à court terme

Le Maire de Fort-de-France, Didier Laguerre, accompagné de ses adjoints M. Frantz Thodiard (Développement urbain) et Mme Elisabeth Landi (Tourisme et Patrimoine) organisent ce jeudi 26 février 2017 à 11h en Mairie (salle du Conseil Municipal, 6^{ème} étage) la présentation du Plan de Référence du front de mer de Fort-de-France

Ce travail a été réalisé grâce au concours de l'Agence Française de Développement par un groupement d'architectes urbanistes réunis autour d'Olivier Dubosq.

Ce Plan de référence, établi dans un premier temps entre la Pointe Simon et le Grand Port, propose **une vision stratégique pour son aménagement urbain et paysager, mais aussi pour son attractivité économique et touristique.**

Il contribue à la **définition du projet de rénovation du cœur de Ville, ouvert sur tous les quartiers de Fort-de-France, dans le cadre d'un projet d'agglomération ouvert sur la baie.**

Parmi les invités à cette réunion, les représentants des collectivités locales (CTM, Cacem), de l'Etat (Préfecture, Deal, Direction de la mer ...), des partenaires financiers de la Ville (AFD, CDC) du Grand Port, de la CCIM et de la Chambre des Métiers, des acteurs et opérateurs intervenant sur l'aménagement du site.

Ce plan de référence sera dans un second temps sera partagé avec les Conseils Foyalais, instances participatives ouvertes aux habitants.

Il contribue à projeter la Ville vers d'autres horizons, pour l'avenir de la Martinique entière, dans son environnement de la grande Caraïbe.

Fort-de-France, le 25 janvier 2017

« Un projet pour Fort-de-France, une ambition pour la Martinique »

Le mot du Maire de Fort-de-France, M. Didier LAGUERRE

« Histoire, patrimoine, culture, commerces, événements, une baie classée membre du Club des plus belles Baies du Monde ... autant de richesses qui font de Fort-de-France un pôle de tourisme urbain d'intérêt, un lieu de passage incontournable. Il nous appartient de conforter ces atouts, de les valoriser.

Pour cela, Fort-de-France poursuit son ambition de renouvellement urbain et d'attractivité économique. L'avancement des grands projets (Pointe Simon, Perrinon, Bouillé, l'Etang Z'Abricots ...), l'aménagement et la mise en fonctionnement du TCSP, les projets de zones d'activité moderne (Kerlys ...) et d'habitat durable dans les quartiers (Bon-Air, Trénelles, Volga ...) témoignent de la métamorphose urbaine de notre capitale.

Pour autant, ce défi s'inscrit dans un contexte économique, social et environnemental excessivement complexe et contraint. Un défi économique et financier également, avec une actualité régionale et internationale tendue.

Face à ces défis, nous devons nous mobiliser et nous projeter.

Nous devons exercer notre droit à l'initiative et tracer des voies pour le développement.

A Fort-de-France, notre projet urbain permet de mobiliser des réponses, des moyens, des leviers. L'engagement par la Ville et l'Etat du nouveau Contrat de Ville en 2015 et la perspective du NPNRU, Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain, en 2017 offrent un cadre de partenariat renouvelé, auquel adhèrent les collectivités, les acteurs financiers et les opérateurs.

Une géographie prioritaire a été définie. Des priorités s'imposent. Nous travaillons sur les quartiers, sur tous les quartiers. Mais le cœur de Ville se dégage, cristallisant les enjeux et les attentes du fait de sa vocation de vitrine et de locomotive pour l'attractivité de Fort-de-France et, plus largement, de la Martinique entière.

Cette ambition prend une dimension particulière avec l'essor du tourisme de croisière qui permettra d'accueillir près de 300.000 croisiéristes en moyenne annuelle en Martinique. Plus particulièrement à Fort-de-France, plus précisément dans le Cœur de Ville de Fort-de-France.

En effet, cet accueil s'effectue à parité sur deux sites remarquables : le quai des Tourelles, dans l'enceinte du port, et le terminal de Pointe Simon, au pied de la tour Lumina.

Entre ces deux sites, la ville s'offre aux visiteurs par des sites et des édifices de prestige (bassin de radoub, fort Saint-Louis, la Savane, Bibliothèque Schœlcher, Cathédrale Saint-Louis, Malecon...), dont la plupart ont fait, font ou feront l'objet d'opérations d'aménagement en lien avec un double fil conducteur:

- la mise en valeur du front de mer et l'ouverture de la ville sur la baie ;
- l'aménagement du TCSP, son insertion urbaine et son impact économique espéré.

Ce site à fort enjeux doit constituer un espace de référence, une vitrine de prestige pour la Martinique, pour ses résidents et pour ses visiteurs. L'enjeu se pose en termes de qualité et de continuité urbaine, en termes d'aménagement paysager et d'attractivité économique, en termes de lisibilité et de convivialité.

En offrir une lecture actualisée et en dessiner le meilleur possible par de l'imagerie, de la carte et du plan, parlants et attirants ... tel est l'objet de ce travail passionnant !

Merci donc à l'AFD Martinique, aux services de la Ville, aux architectes-urbanistes qui en ont exprimé la vision, et aux partenaires, aux habitants et aux visiteurs qui en partageront l'ambition.»

Fiche technique

▪ **Ville de Fort-de-France :**

M. le Maire, Didier LAGUERRE

M. l'Adjoint au Maire chargé du Développement urbain, M. Frantz THODIARD

Mme l'Adjointe au Maire chargée du Tourisme et du Patrimoine, Mme Elisabeth LANDI

MM. Les DGA Développement Urbain, Nicolas Gauvin (2015) et Gilles Charlotte (2016-17)

M. Bruno CARRER, chargé de Mission "Projet urbain et Marketing territorial"

Avec le concours de l'AFD Direction Martinique,

MM. Hervé BOUGAULT (Directeur 2015) et Yves RAJAT (Directeur adjoint 2016-17)

En lien avec M. Fabrice RICHY, Directeur AFD Outre-mer

Et de l'équipe de maîtrise d'oeuvre:

DCOD, Développement Caraïbe Olivier DUBOSQ, Architecte Urbaniste, mandataire du groupement

en association avec Dingan BAZABAS, urbaniste - Cabinet Urbaspaces (Martinique)

et ARTEO, Architecture Studio, Pascale ROSEMAIN et Bertrand DAMAGUEZ