

WC



DOSSIER DE PRESSE

**INSTALLATION ET MODERNISATION
DES TOILETTES PUBLIQUES DU
CENTRE-VILLE DE FORT DE FRANCE**



Ville de Fort-de-France

INTRODUCTION

Dans le cadre du plan d'action Cœur de Ville, la SOAME est chargée de la mise en œuvre et de la gestion pour le compte de la ville de Fort-de-France, du plan d'installation et modernisation des toilettes publiques du centre-ville.

A cet effet, des réunions de travail ont été organisées tout au long du mois d'octobre 2018, en présence de la direction des services propreté, environnement et VHU de la ville, afin de déterminer les besoins des usagers et identifier les dysfonctionnements rencontrés sur la plupart des équipements.

CONTEXTE

La Ville avait fait le choix, il y a une dizaine d'années, pour optimiser ses finances de faire l'acquisition de sanitaires et de faire réaliser l'entretien par des entreprises privées (contrats de maintenance).

Très rapidement, ces sanitaires ont été dégradés par des individus mal intentionnés, et au fur et à mesure, les équipements ont été de plus en plus endommagés et sont devenus inutilisables.

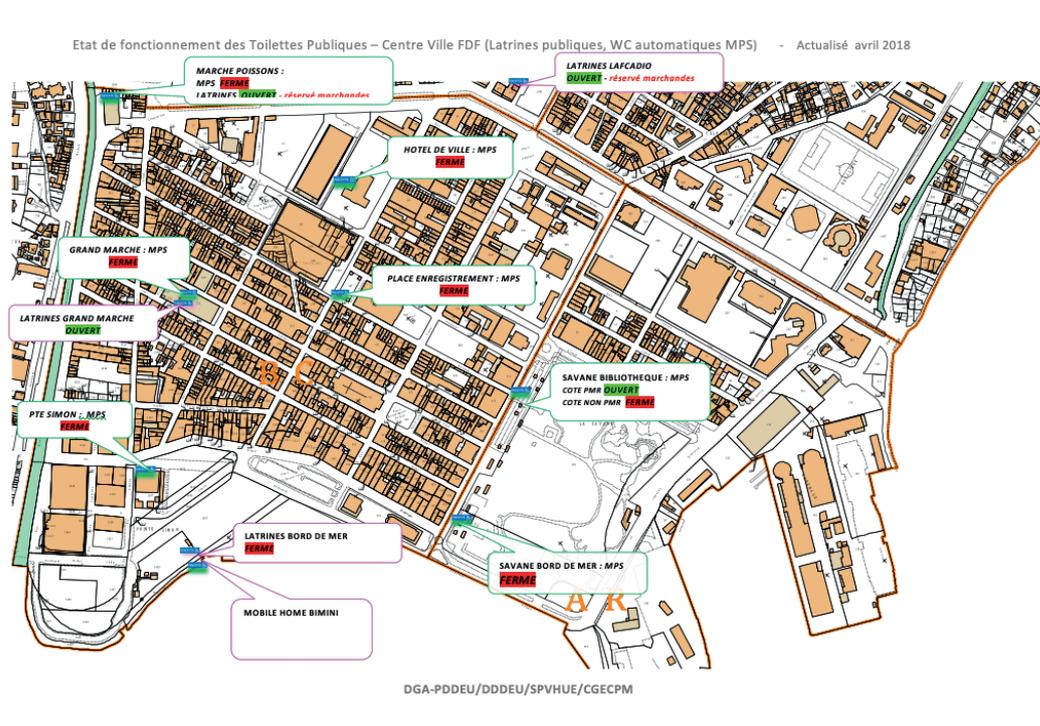
La Ville a tenté de maintenir certains sanitaires en usage malgré la poursuite des incivilités. Beaucoup de sanitaires étaient alors hors d'usage et d'autres fonctionnaient par intermittence.

Fort de ce constat, la Ville a décidé de changer de stratégie de gestion en abandonnant le principe de l'acquisition mais en faisant le choix de la location, à moyenne durée, d'équipements sanitaires avec l'exigence quotidienne de maintenance et d'entretien.

Etat actuel des WC autonomes ou sanitaires

Le Centre-Ville de Fort-de-France compte 7 sanitaires automatiques (WC autonomes) :

- Ceux situés à proximité de la Savane et de la Bibliothèque Schoelcher, sur le Malecon et dans le parking de l'Hôtel de Ville.
- Les sanitaires de la Place de l'Enregistrement seront opérationnels la semaine prochaine (semaine du 21 septembre),
- Les sanitaires du Bord de mer et de la Place Paulette Nardal seront mis en service avant la fin de l'année 2020.
- Les sanitaires prévus à proximité de la Cathédrale seront installés courant 2021.



La programmation décidée

Réhabilitation et modernisation des 3 latrines publiques :

- Bord de Mer (parking Pointe Simon)
- Marché Lafcadio
- Grand Marché

Dépose, des anciennes installations de toilettes automatiques :

- Marché aux poissons
- Savane x 4
- Hôtel de ville
- Pointe Simon
- Grand marché x 2

Installation, location, entretien et maintenance de 4 WC AUTOMATIQUES PMR (tranche ferme)

- Place de l'Enregistrement
- Savane x 2
- Hôtel de ville

Nouvelle implantations stratégiques de 4 WC AUTOMATIQUES PMR (tranche optionnelle)

- Place Monseigneur Romero (Cathédrale)
- Place Paulette Nardal
- Bord de mer



PLACE PAULETTE NARDAL

Présentation des équipements

LATRINES

Latrine bord de mer

Liste des travaux

- Dépose du transformateur électrique
- Dépose des lignes haute tension EDF
- Couverture de toiture
- Mise aux normes PMR des latrines
- Rénovation esthétique
- Changement des équipements

Latrine LAFCADIO

Liste des travaux

- Reprise des gouttières et vérification de l'étanchéité
- Création d'un local de stockage de produit d'entretien à l'extérieur
- Mettre les latrines aux normes PMR
- Rénovation esthétique
- Changement des équipements

Latrine Grand marché

WC AUTONOMES

- Savane/Bibliothèque - Savane/Malecon - Hôtel de Ville
- Place de l'Enregistrement et Bord de mer
- Place Paulette NARDAL
- Proximité Cathédrale



BORD DE MER

QUELQUES INFORMATIONS SUR LE FONCTIONNEMENT ET L'ACCESSIBILITÉ DES WC

Les WC autonomes sont accessibles aux personnes en fauteuil roulant.

Après chaque utilisation, le lavage du plancher et de la cuvette ainsi que le séchage et la désinfection sont systématiques. Les portes d'accès sont à ouverture et fermeture automatique.

Il existe un moyen d'ouverture de secours manuelle et « pompiers » depuis l'extérieur ainsi qu'un éclairage de secours.

Un panneau d'information guide l'utilisateur.

Les sanitaires autonomes sont plus écologiques, le débit de la chasse d'eau étant automatisé et contrôlé.

Financier

Coût total de l'opération : 1 403 956 € HT (incluant l'exploitation des sanitaires durant 4 ans)

Calendrier

- Lancement des consultations pour les marchés de travaux (*hors latrine pointe Simon*)
Juin 2019
- Attribution des marchés
Novembre 2019
- **Latrines**
Bord de Mer / Lafcadio / Grand marché : **Mise en service avant fin octobre 2020**



PLACE PAULETTE NARDAL



• WC Autonomes

Savane / Bibliothèque - Savane/Malecon - Hôtel de Ville :

Mise en service fin juillet 2020

Place de l'enregistrement et Bord de mer :

Mise en service avant fin octobre 2020

Place Paulette NARDAL : **Mise en service avant fin de l'année 2020**

Proximité Cathédrale : **courant 2021**

Pourquoi des Sanitaires automatiques ?

La norme d'hygiène AFNOR NF P99-611 impose une désinfection d'hygiène de l'assise après chaque passage des utilisateurs. Des sanitaires automatiques pouvant garantir le respect de cette norme seront implantés le long des flux importants (flux touristique et commerciale).

Ces sanitaires seront exploités dans le cadre d'un contrat de maintenance et de gestion.

Qui aura la gestion des latrines publiques au sein des marchés ?

Lancement d'un marché de service de nettoyage des latrines durant toute la durée de la concession.

Contrôle d'accès aux sanitaires

Monnayeurs 20ct uniquement sur les blocs automatiques (*placés le long des flux touristiques Savane, Place de l'Enregistrement, Monseigneur Romero et Bord de mer*), les latrines au sein des marchés seront gratuites.



CONTACT PRESSE :
Gerty Couchy Sainte-Croix
0696 21 84 61 / 0596 59 60 45